

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОНСТАНТИНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОНСТАНТИНОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Константиновск

№ _____

О принятии мер, направленных на
поддержку арендаторов
муниципального имущества
Муниципального образования
«Константиновское городское
поселение» (за исключением
земельных участков)

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 25.06.2020 № 584 «О принятии мер, направленных на поддержку арендаторов государственного имущества Ростовской области, за исключением земельных участков», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, перечнем поручений по итогам встречи Президента Российской Федерации с участниками Всероссийской акции взаимопомощи #МЫВМЕСТЕ от 30.04.2020, Администрация Константиновского городского поселения **постановляет:**

1. Сектору имущественных и земельных отношений Администрации Константиновского городского поселения по договорам аренды имущества, находящегося в казне, а также принадлежащего Администрации Константиновского городского поселения на праве оперативного управления, а также по договорам аренды имущества, принадлежащего на праве оперативного управления учреждениям и предприятиям Константиновского городского поселения, заключенным до 1 апреля 2020 года, арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также социально ориентированные некоммерческие организации, с 2017 года являющиеся получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом - оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг:

1.1. Обеспечить в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендатора предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется за период с 1 апреля по 1 октября 2020 года;

задолженность по арендной плате, образовавшаяся в результате предоставления отсрочки арендных платежей в 2020 году, подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендатором, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

1.2. Обеспечить уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно – политической газете Константиновского района «Донские огни» и подлежит размещению на сайте www.адмконст.рф.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Константиновского района А. С. Макарова.

Глава Администрация Константиновского
городского поселения

А. А. Казаков

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы Администрации
Константиновского городского поселения

А. С. Макаров

Начальник сектора
правового обеспечения, кадровой политики и
муниципальной службы

А. Н. Сюсина

Главный специалист сектора
правового обеспечения, кадровой политики и
муниципальной службы

А. В. Вихрова

Подготовил:

Начальник сектора
имущественных и земельных отношений

Е. Б. Болдырева